

Nieuwsbrief 4 september 2024

Extra inzet 'In control of Alcohol en Drugs' in 2024

Aanleiding
 Onlangs is de Gezondheidsmonitor Jeugd 2023 voor de gemeente Bergen uitgebracht door de GGD Hollands Noorden. Hierin valt ons op dat het alcoholgebruik onder jongeren in Bergen weliswaar gedaald is ten opzichte van 2021, maar dat het alcoholgebruik gemiddeld nog steeds hoger is dan het landelijk gemiddelde. Daarnaast is ook het gebruik van hasj en wiet in Bergen hoger dan het landelijk gemiddelde en is dit gebruik zelf toegenomen ten opzichte van 2021. Ook is het vappen ten opzichte van 4 jaar geleden (2019) onder jongeren meer dan verviervoudigd.

Kortom, er is binnen de Gemeente Bergen nog voldoende werk om middelengebruik onder jongeren te voorkomen. Dit programma zorgt doormiddel van verschillende activiteiten voor kennis bij de jongeren én hun omgeving; een goede en veilige school- en sportomgeving en ouders met kennis over dit onderwerp.

Kernboodschap

In reactie op de uitkomsten van de gezondheidsmonitor jeugd 2023 heeft ons College besloten om het budgetoverschot 2023 van het programma 'In Control of Alcohol en Drugs' over te hevelen naar 2024. In 2024 kan daarmee extra voorlichting worden gegeven aan jongeren en ouders in het voortgezet onderwijs, ook nieuwe campagnes zoals 'Wel Zo Sportief', 'Ik Pas' en 'Zien Drinken Doet Drinken' worden ingezet en is aandacht voor de aanpak van het vappen.

Woningchecks door de veiligheidsregio

Kernboodschap

Vanuit de campagne Woongemak is Kinderspel van de Veiligheidsregio Noord Holland Noord, biedt de brandweer preventieve woningchecks aan. Tijdens deze woningchecks gaat een expert samen met de inwoner de woning door en geeft tips over eenvoudige aanpassingen om de kans op brand of een valongeval te verkleinen.

Er heeft een afstemming plaatsgevonden waardoor er nu in de gemeente Bergen ook gestart gaat worden met deze woningchecks. Op deze manier worden inwoners attent gemaakt op hoe ze veilig en zelfstandig gebruik kunnen blijven maken van hun eigen woning. Bij extra benodigde hulp zal de brandweer doorverwijzen naar de gemeente of een netwerkpartner.

De woningchecks zijn op initiatief van de inwoner. De brandweer zal aansluiten bij bijeenkomsten (bv. een vitaliteitsmarkt) om via deze weg de inwoner te attenderen op de woningcheck. Financieel vraagt het geen extra budget van de gemeente Bergen.

Meer op: www.woongemakkinderspel.nl/gratiswoningcheck

Inspectierapport Horizon JeugdzorgPlus, locatie

Antonius te Castricum januari 2024

Kernboodschap

De inspectie Gezondheidszorg en Jeugd (verder te noemen IGJ) is positief over de wijze waarop Antonius Bakkum conform de methode JouwZorg passende hulp biedt. Tegelijkertijd is er nog doorontwikkeling nodig op het gebied van onderwijs en beschikbaarheid van vervolgplekken. Dit is een gezamenlijke verantwoordelijkheid van aanbieders, onderwijs en gemeenten.

Aanleiding

Voor het uitvoeren van JeugdzorgPlus hebben de zeventien gemeenten van Noord-Holland-Noord sinds 1 juli 2023 een nieuw contract met iHub, aansluitend op het vorige contract dat gold vanaf februari 2019.

De kwaliteit van zorg bij gesloten instellingen wordt periodiek onderzocht door de IGJ. Landelijk gezien maakte de IGJ zich zorgen dat –, tijdens, maar ook na de ombouw van de JeugdzorgPlus - jeugdigen en gezinnen die complexe problemen hebben, niet tijdig passende hulp (van voldoende kwaliteit) krijgen.

Om te bepalen waar het toezicht van de IGJ zich precies op moest richten, voerde de IGJ begin 2023 een eerste verkennend toezicht uit. Zo spraken inspecteurs met 81 jongeren over hun ervaringen met de hulp die zij ontvingen. In deze publicatie van juli 2023 staan de eerste bevindingen van de IGJ en ook waar de IGJ zich het meeste zorgen om maakt. De IGJ vindt namelijk dat verbetering binnen de JeugdzorgPlus nodig is. In het bijzonder als het gaat om toepassing van vrijheidsbeperkende maatregelen. Uit de gesprekken met jongeren blijkt dat vrijheidsbeperkende maatregelen nog té veel worden toegepast. Andere aandachtspunten zijn het voorkomen van overplaatsingen, de tijdigheid en beschikbaarheid van passende hulp en het organiseren van passend onderwijs/dagbesteding gedurende het verblijf van jongeren in de JeugdzorgPlus.

Conclusie van de IGJ over Antonius in Castricum

De IGJ is positief over de wijze waarop Antonius conform de JouwZorg-methode passende hulp biedt. De IGJ concludeert dat het Antonius goed lukt om de inzet van vrijheidsbeperkende maatregelen te voorkomen door met de kleine groepen, de-escalierend en vanuit de relatie te werken en door alternatieven in te zetten. Bij het onderwijsaanbod en het vormgeven van het integraal dagprogramma zijn nog verbeteringen mogelijk. Ook in de mogelijkheden voor een tijdsgevoerde doorstroming zitten zorgen door een tekort aan vervolgplekken in de regio. Antonius voldoet op een beperkt aantal onderdelen niet aan de 'Veldnormen terugdringen vrijheidsbeperkende maatregelen'. De IGJ vraagt om een verbeterplan op deze punten.

Wanneer we kijken naar de verschillende jeugdinstanties kunnen we spreken van een positief rapport voor JeugdzorgPlus-locatie Antonius.

Antonius geeft aan: "Het rapport bevestigt het vertrouwen van jongeren, GI en ouders/verzorgers. Het moedigt aan om vast te houden aan de kernwaarden en blijvend te investeren in de belangen van jongeren en families."

Bijlage

[Inspectierapport Horizon JeugdzorgPlus locatie Antonius](#)

Bijlagen

[Raadsinformatiebrief over de Hervorming van de Arbeidsmarktinfrastructuur en het RPAhn Impactverslag 2023.](#)

[Raadsinformatiebrief over de hervorming van de Arbeidsmarktinfrastructuur in Noord-Holland Noord.](#)

Stand van zaken projecten dorps huis de Schulp en verplaatsing supermarkt DekaMarkt

Kernboodschap

In deze nieuwsbrief wil ons college uw raad inzicht geven in de stand van zaken rondom;

- de nieuwbouw van Dorps huis De Schulp,
- de verplaatsing van de DEKA supermarkt van de Abdijlaan naar de Visweg in Egmond Binnen
- de ontwikkeling van woningen op zowel de Abdijlaan als de Visweg.

Omdat er vanwege de locatie een samenhang tussen deze drie projecten zit, wordt in deze raadsinformatiebrief ingegaan op de drie projecten. We lichten toe hoe de samenwerking georganiseerd is, zodat er een integrale gebiedsvisie gemaakt kan worden voor de Visweg. Daarbij kunnen we voordelen bereiken door gezamenlijk onderzoeken te doen en werkzaamheden uit te voeren.



Figuur 1: locatie bestaande en beoogde nieuwe locatie DekaMarkt

Dorps huis de Schulp

Er zijn goede afspraken met de ontwikkelaar, Dreef Beheer BV, gemaakt over de samenhang tussen de projecten, de samenwerking met de gemeente en taakverdeling. Hier wordt een intentieovereenkomst voor gesloten. Onderdeel van deze overeenkomst is dat we samenwerken met een integrale gebiedsvisie. Door de gemeente is aan Dreef Beheer BV een voorschot gevraagd van de ambtelijke- en de onderzoekskosten. Door ons college is een projectopdracht aan de ambtelijke organisatie gegeven om deze plannen te begeleiden. De kosten worden middels een intentieovereenkomst en koopovereenkomst verhaald bij Dreef Beheer BV.

DekaMarkt en woningen op de Visweg

Er zijn goede afspraken met de ontwikkelaar, Dreef Beheer BV, gemaakt over de samenhang tussen de projecten, de samenwerking met de gemeente en taakverdeling. Hier wordt een intentieovereenkomst voor gesloten. Onderdeel van deze overeenkomst is dat we samenwerken met een integrale gebiedsvisie. Door de gemeente is aan Dreef Beheer BV een voorschot gevraagd van de ambtelijke- en de onderzoekskosten. Door ons college is een projectopdracht aan de ambtelijke organisatie gegeven om deze plannen te begeleiden. De kosten worden middels een intentieovereenkomst en koopovereenkomst verhaald bij Dreef Beheer BV.

Woningbouw Abdijlaan

Op de locatie van de bestaande DekaMarkt op de Abdijlaan worden door Gaarhuis woningen gerealiseerd als de supermarkt verhuurd is. Deze locatie is nu in gezamenlijk eigendom van Gaarhuis en Dreef Beheer BV, maar afgesproken is dat Gaarhuis ongedeelde eigenaar wordt van de woningen aan de Abdijlaan. Dreef Beheer BV wordt eigenaar van de supermarkt en woningen op de Visweg. In de intentieovereenkomst is opgenomen dat zodra de supermarkt op de Visweg geopend is, de supermarkt aan Abdijlaan gesloten moet worden. Door ons college is een projectopdracht aan de ambtelijke organisatie gegeven om deze plannen te begeleiden. De kosten worden middels een anterieure overeenkomst en koopovereenkomst verhaald bij Gaarhuis.

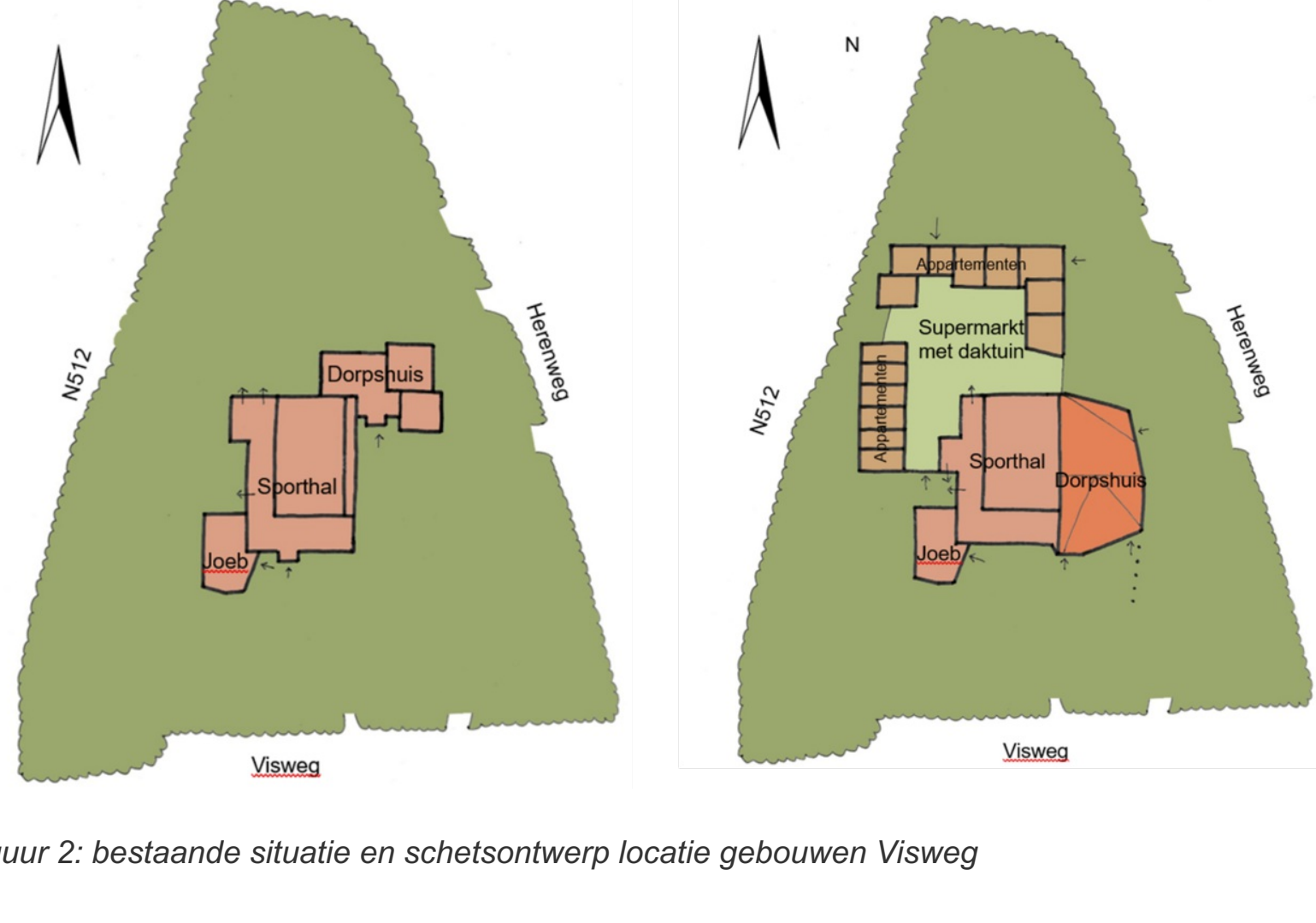
Integrale gebiedsvisie

Het uitgangspunt is om tot een zo goed mogelijke inrichting te komen van de gehele driehoek aan de Visweg. Daarom zijn de architecten van het dorps huis (BRTA), Dreef Beheer BV en onze projectleiders en stedenbouwkundige van de gemeente gezamenlijk bezig met een integrale gebiedsvisie. Dit verloopt in een aantal stappen:

1. Locatiebepaling nieuwe dorps huis.
2. Randvoorwaarden bepalen voor inrichting openbare ruimte: voorzieningen, materialisatie en kleuren.
3. Bepalen concept demarcatiervak met alle projectgebied van supermarkt en woningen.
4. Berekenen aantal parkeerplaatsen voor alle functies en bepalen in hoeverre er dubbel gebruik van parkeerplaatsen gemaakt kan worden.
5. Locatiebepaling supermarkt en woningen.
6. Definitief Ontwerp De Schulp en openbare ruimte.
7. Concept integrale gebiedsvisie gereed (zowel bouwplan en onderzoeken gereed Dreef Beheer BV als ontwerp De schulp) met daarin toegangswegen, laden & lossen en parkeerplaatsen. Hierbij staat verkeersveiligheid en hinder voor omwonenden centraal.
8. Maken definitief inrichtingsplan inclusief openbare ruimte.

Ook worden de benodigde (bureau)onderzoeken al in gang gezet, zoals archeologie, bodem, stikstof, ecologie en bodeminventarisatie.

Voor de ontwikkeling van de bestaande dorps huis en de openbare ruimte er om heen is een uitgebreid programma van eisen (PVE) gemaakt. Ook is er een omgevingstafel geweest over de verplaatsing van de supermarkt en woningbouw. Hieruit blijkt een voorkeur om de gebouwen dicht bij elkaar te plaatsen, oftewel compact bouwen. Zo is er meer openbare ruimte. Door de architect van Dreef Beheer BV is een voorstel gedaan om de supermarkt en de woningbouw tegen de sporthal te ontwikkelen. Door de architect BRTA is een voorstel gedaan voor de nieuwe locatie van het dorps huis aan de voorzijde van de sporthal te plaatsen. Zo ontstaat er tussen dorps huis en het dorp veel openbare ruimte die gebruikt kan worden als een dorpsplein. Het parkeren van de supermarkt en woningen zal deels ondergronds gebeuren en deels aan de noordzijde van het gebied tussen de sporthal en het kruispunt van de Provincialeweg met de Herenweg in. Dit voorstel wordt de komende maanden uitgewerkt en in het najaar aan de gemeenteraad voorgelegd.



Figuur 2: bestaande situatie en schetsontwerp locatie gebouwen Visweg

Planning

We willen niet dat het lopende project van het dorps huis effecten ondervindt door de ontwikkeling van de supermarkt en woningen. Daarom is er voor gekozen eerst de vergunningprocedure voor het dorps huis te starten. Weliswaar na goed en zorgvuldig onderzoek van de locatie van het dorps huis geen gevolgen heeft op de ontwikkeling van de supermarkt en woningen en andersom. Dit komt allemaal samen in de eerder genoemde integrale gebiedsvisie waarbij aandacht besteed wordt aan alle relevante factoren, zoals inrichting openbare ruimte, afdoende parkeerplaatsen en beperking van overomwonenden.

Planning Dorps huis

- Juni 2024 voorlopige locatiebepaling dorps huis inclusief gezondheidscentrum
- September 2024 voorlopig ontwerp
- November 2024 definitief ontwerp en aanvraag vergunning
- Februari 2025 vergunning verleend
- Juni 2025-mei 2026 realisatie

Planning DekaMarkt en Abdijlaan

- Eind 2024 definitief ontwerp
- Eind 2024 Anterieure overeenkomst Abdijlaan
- Eind 2024 (optie) koopovereenkomst Visweg
- Begin 2025 start Omgevingsplanprocedure

Planning gemeenteraad

- 14-11 RIA raadsinformatieavond met concept gebiedsvisie
- 21-11 of 4-12 Algemene Raadscommissie
- 28-11 of 12-12 raad Besluitvormend over begrotingsvoorstel en kaderstellend besluit (supermarkt en appartementen).

Participatie

Voor het project De Schulp heeft al meerdere malen participatie plaatsgevonden. Direct belanghebbenden worden ook betrokken bij het voorlopig ontwerp van het dorps huis. In het kader van ons participatiebeleid is het belangrijk voor een goede participatie te zorgen, ook voor de integrale ontwikkeling van de Visweg en Abdijlaan. De plannen hebben invloed op omwonenden. Hiervoor zal middels een apart participatieloket per fase gekeken worden welke soort participatie toegepast wordt. Hoe en wanneer men kan participeren is nog heel erg afhankelijk van veel factoren en kaders die nu nog onduidelijk zijn. Op maandag 21 oktober wordt tussen 16.00 en 19.00 een informatiebijeenkomst gehouden voor alle geïnteresseerden en belanghebbenden in Dorps huis De Schulp.



Deze e-mail is verzonden aan {{[email]}}. Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [afmelden](#). U kunt ook uw [gegevens inzien](#) en [wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u webredactie@debuch.nl toe aan uw adresboek.